

„SOCKELSANIERUNG“ 21., FULTONSTRASSE 29

PLANER: ARCHITEKTEN MANN & MLCZUCH

BAUBESCHREIBUNG:

Das Haus ist ein Stiftungshaus und war vor der Sanierung in keinem all zu schlechtem Zustand. Dennoch mussten im Zuge der Sanierung sämtliche Leitungen erneuert werden. Weiters wurde das Dach neu eingedeckt, die Verblechungen erneuert sowie im Bereich des Hofes ein Personenaufzug eingebaut. Auf Wunsch des Eigentümers wurde kein Dachgeschossausbau durchgeführt.

Im Zuge der Sanierung konnte auch ein Großteil der Wohnungen, die noch nicht der Ausstattungskategorie A entsprachen; verbessert werden.

Wo erforderlich, wurden auch wärmetechnische Sanierungsmaßnahmen gesetzt (so wurde etwa die Dachgeschoßdecke wärmeisoliert).

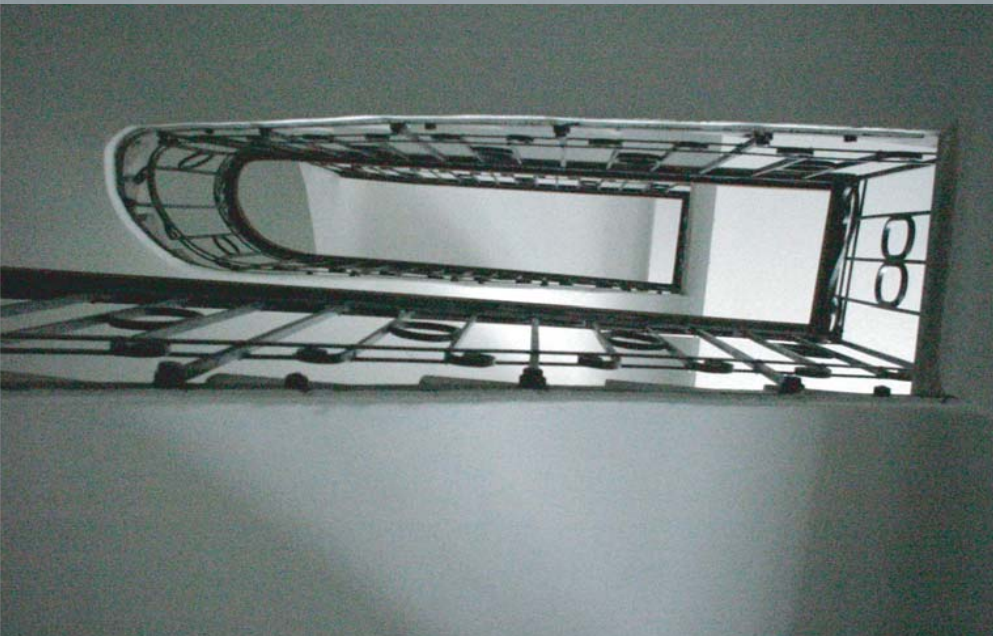
Nach Abschluss der Sanierungsarbeiten wurde auch der begrünte Innenhof wieder instand gesetzt.

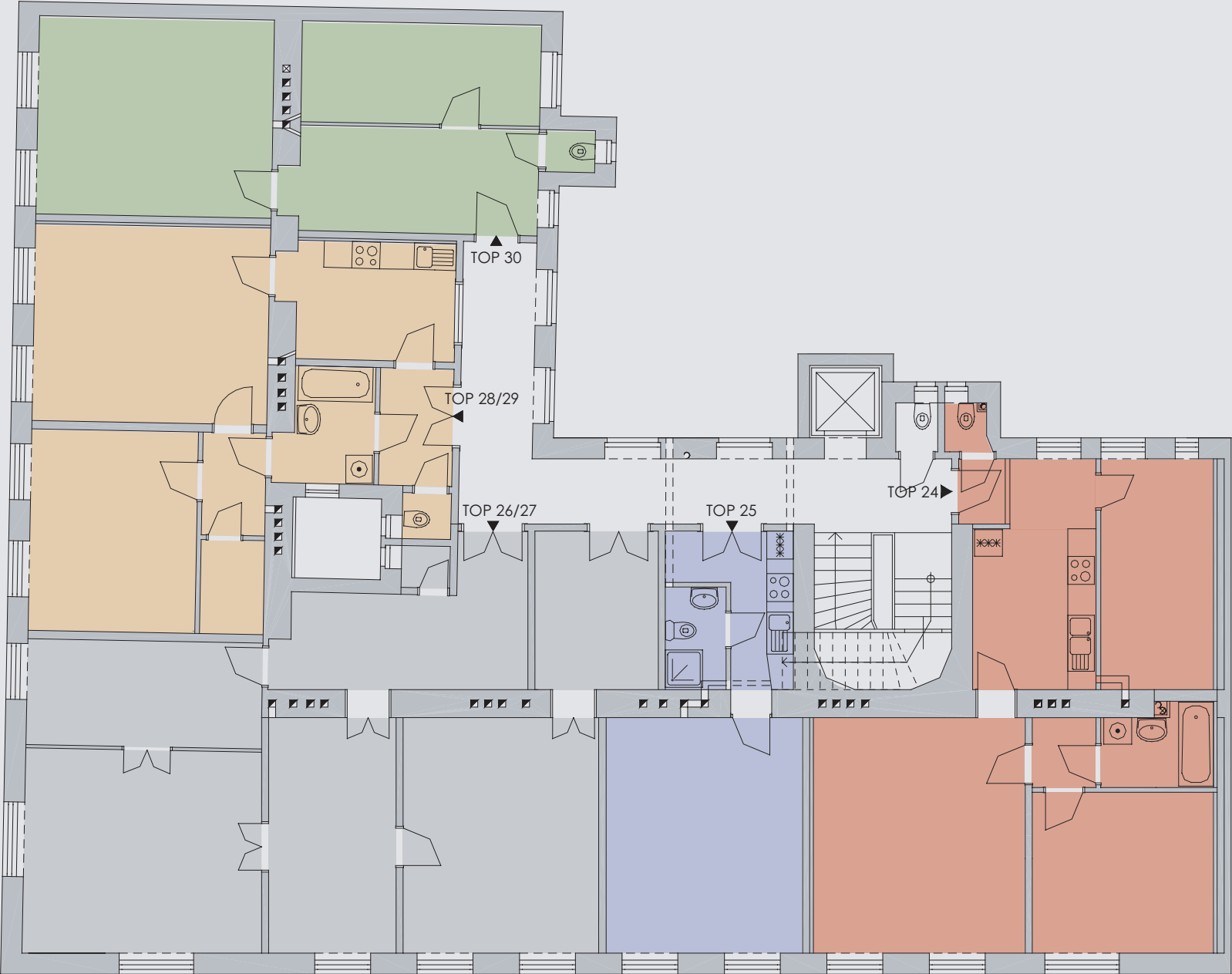


SOCKELSANIERUNG OHNE DACHGESCHOSSAUSBAU



SOCKELSANIERUNG OHNE DACHGESCHOSSAUSBAU





3.STOCK nach Sanierung