„SOCKELSANIERUNG“ mit Dachgeschoßausbau
16., ENENKELSTRASSE 32

32

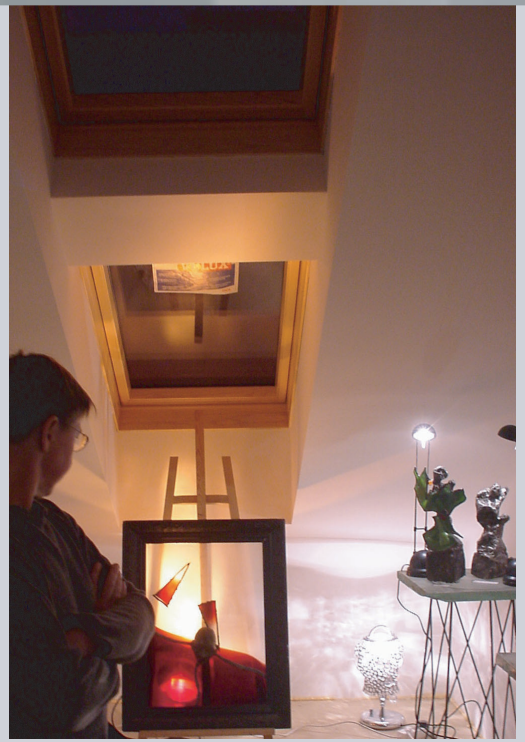
ENENKELSTRASSE

PLANER: ARCHITEKTEN MANN & MLCZOCH

BAUBESCHREIBUNG:

Das relativ kleine Gründerzeithaus befindet sich in einer Schutzzone. Neben der Sanierung einer bestehenden Wohnung im 1. Stock und der allgemeinen Teile des Hauses war der Dachgeschossausbau mit der Errichtung von drei neuen Wohnungen eine umfangreichere Änderung der ursprünglichen Gebäudeform.
An der Strassenseite blieb dabei die Dachform erhalten, an der Hofseite wurde das Dach ausgestellt um attraktive Innenräume zu schaffen. Der Dachstuhl wurde dabei komplett erneuert.
Die beiden äußeren Dachgeschosswohnungen sind jeweils mit einem großzügigen hofseitigen an einen großen durchgehenden Wohnraum angeschlossenen Balkon ausgestattet, der mittleren Wohnung ist die über eine Außentreppe begehbare Dachterrasse zugeordnet. Die Gaupen sind eine reine Stahl-Glaskonstruktion mit schmalen Profilen. Ihre nach hinten geneigte Dachfläche ist nicht nur eine optische Gegenbewegung zur Neigung des Hauptdaches, sie erspart auch Dachrinnen und bewirkt in ihrer geringen Konstruktionshöhe einen insgesamt leichten Charakter dieser neuen Gestaltungselemente. Sie sind eine auch in einer Schutzzone vertretbare sensible Erneuerung.

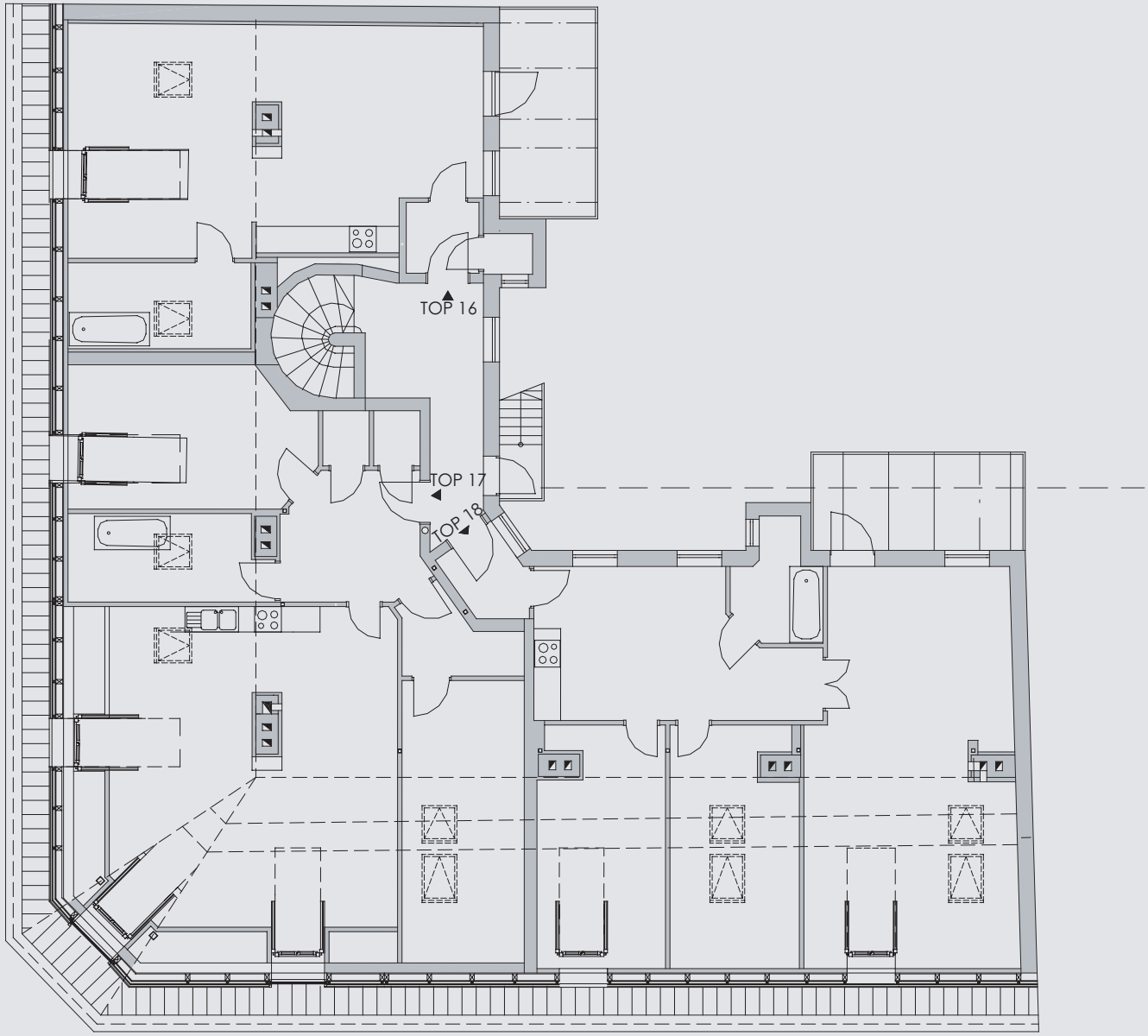
SCHAUBILDER



DACHGESCHOSSAUSBAU

32

ENENKELSTRASSE



DACHGESCHOSS / 3 WOHNEINHEITEN

ANSICHT ENENKELSTRASSE

ANSICHT HASNERSTRASSE