

„SOCKELSANIERUNG“
21., FULTONSTRASSE 29

PLANER: ARCHITEKTEN MANN & MLCZOCH

BAUBESCHREIBUNG:

Das Haus ist ein Stiftungshaus und war vor der Sanierung in keinem all zu schlechtem Zustand. Dennoch mussten im Zuge der Sanierung sämtliche Leitungen erneuert werden. Weiters wurde das Dach neu eingedeckt, die Verblechungen erneuert sowie im Bereich des Hofes ein Personenaufzug eingebaut. Auf Wunsch des Eigentümers wurde kein Dachgeschossausbau durchgeführt.

Im Zuge der Sanierung konnte auch ein Großteil der Wohnungen, die noch nicht der Ausstattungskategorie A entsprachen, verbessert werden.

Wo erforderlich, wurden auch wärmetechnische Sanierungsmaßnahmen gesetzt (so wurde etwa die Dachgeschoßdecke wärmeisoliert).

Nach Abschluss der Sanierungsarbeiten wurde auch der begrünte Innenhof wieder instand gesetzt.

29

FULTONSTRASSE





SOCKELSANIERUNG OHNE DACHGESCHOSSAUSBAU



29

FULTONSTRASSE





SOCKELSANIERUNG OHNE DACHGESCHOSSAUSBAU



29

FULTONSTRASSE





29

FULTONSTRASSE

SOCKELANIERUNG OHNE DACHGESCHOSSAUSBAU





3.STOCK nach Sanierung

FULTONSTRASSE

